



ที่ ชย ๗๖๘๐๒/ว ก๗๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย
อำเภอเมืองชัยภูมิ ชย ๓๖๒๔๐

๒๗ มิถุนายน ๒๕๖๖

เรื่อง ประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนประชาชนให้ระมัดระวังกลุ่มมิจฉาชีพที่แอบอ้างหลอกลวงทำธุรกรรมชำระภาษีที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้าง

เรียน กำนันตำบลบ้านค่าย ผู้ใหญ่บ้าน หมู่ที่ ๒,๓,๔,๕,๖,๗,๘,๙,๑๑,๑๒
สมาชิก อบต.บ้านค่าย หมู่ที่ ๒,๓,๔,๕,๖,๗,๘,๙,๑๑,๑๒

อ้างถึง หนังสือที่ ชย ๐๐๒๓.๗/๒๔๐๓ ลงวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๖

ตามหนังสือที่อ้างถึง อำเภอเมืองชัยภูมิแจ้งว่าจังหวัดชัยภูมิแจ้งเตือนประชาชนให้ระมัดระวังกลุ่ม
มิจฉาชีพที่แอบอ้างหลอกลวงการทำธุรกรรมชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. ในการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น (อบต.) จะมีจดหมาย
แจ้งประเมินภาษีไปที่ผู้ที่เข้าขายต้องได้ชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างโดยตรง ถ้ามีข้อสงสัย
ประการใดผู้เสียภาษีสามารถโทรศัพท์เข้ามาสอบถามตามหมายเลขโทรศัพท์ข้างท้ายหนังสือแจ้ง
ประเมินภาษี หรือถ้าไม่แน่ใจก็สามารถเข้ามาสอบถามได้ที่ กองคลัง อบต.บ้านค่าย
๒. ถ้าผู้เข้าขายต้องชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้รับจดหมายแจ้งประเมินภาษีฯ ท่านสามารถ
สแกนคิวอาร์โค้ดธนาคาร เพื่อชำระค่าภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ ผ่านแอปพลิเคชัน
ธนาคารที่ท่านมีอยู่ (ตามตัวอย่างแนบท้ายหนังสือฉบับนี้) ไม่มีเสียค่าธรรมเนียมใดๆ
๓. องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจะไม่โทรศัพท์ไปหาผู้ชำระภาษีแล้วแจ้งข้อมูลเลขบัตรประจำตัว
ประชาชน ข้อมูลส่วนตัว และไม่ได้ให้โหลดแอปพลิเคชัน Line หรือ แอปพลิเคชันอื่นๆ
เพื่อให้ผู้ชำระภาษีทำธุรกรรมโดยการแจ้งข้อมูลส่วนบุคคลผ่านการกดลิงค์ ดาวนโหลด หรือ
ติดตั้งแอปพลิเคชันปลอมใดๆ
๔. ให้ผู้เสียภาษีใช้ความระมัดระวังในการตรวจสอบข้อมูลก่อนการชำระภาษี ได้แก่ ข้อมูลค่าภาษี
ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง กรณีการโอนเงินค่าภาษีเข้าบัญชีของ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ต้อง
ติดต่อกับเจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ และตรวจสอบเลขบัญชีธนาคาร ยอดเงินค่าภาษีให้ถูกต้อง
ก่อนที่จะโอนเงินเข้าบัญชี อบต.บ้านค่าย ต้องตรวจสอบก่อนว่า ชื่อบัญชีเป็นชื่อบัญชีของ อบต.
บ้านค่าย จ.ชัยภูมิ ตรวจสอบชื่อบัญชี จำนวนค่าภาษีฯ ก่อนที่จะกดยืนยันการโอนเงิน (เมื่อโอน
เงินเรียบร้อยแล้วต้องส่งสลิปให้เจ้าหน้าที่จัดเก็บรายได้ เพื่อเป็นหลักฐานในการออกใบเสร็จให้
ต่อไป) แต่ถ้าไม่ใช่ชื่อบัญชี อบต.บ้านค่าย จ.ชัยภูมิ ท่านก็สามารถยกเลิกการโอนเงินได้ (ไม่กด
ยืนยันการโอนเงิน) ต้องโอนเงินเข้าบัญชี อบต.เท่านั้น จะไม่โอนเงินเข้าบัญชีเจ้าหน้าที่ หรือ
บัญชีอื่นใด ที่ไม่ใช่บัญชี อบต.บ้านค่าย จ.ชัยภูมิ

/๕. หากพบว่า...

๕. หากพบว่ามี การแอบอ้างหรือปลอมแปลงเอกสารการจัดเก็บภาษีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นมอบหมายเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบแจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานสอบสวน ณ สถานีตำรวจท้องที่โดยทันที

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย จึงขอความร่วมมือจากท่านช่วยประชาสัมพันธ์แจ้งเตือนประชาชนให้ระมัดระวังกลุ่มมิจฉาชีพที่แอบอ้างหลอกลวงทำธุรกรรมชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ผ่านเสียงตามสายของหมู่บ้าน ติดประกาศแจ้งเตือน องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่ายหวังว่าจะได้รับความร่วมมือจากท่านเป็นอย่างดีเหมือนเช่นเคยเสมอมา จึงขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

ขอแสดงความนับถือ

(ลงชื่อ)



(นายสำเร้ง ทวีภูมิ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย

กองคลัง อบต.บ้านค่าย

โทร.๐-๔๔๘๐-๐๑๖๒ ต่อ ๑๖

คุณเจนจิรา ๐-๘๘๓๔-๒๙๑๗๙

“ ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน ”

ตัวอย่าง แบบฟอร์มการชำระ บิล หน่วยงานราชการ กรุงเทพมหานคร
ฉบับ ก.ด.ส.16

หนังสือแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ประจำปีภาษี พ.ศ. 2566

ที่ 123/2566

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย
อ.เมืองชัยภูมิ จ.ชัยภูมิ 36240

วันที่ 15 พฤษภาคม 2566

เรื่อง แจ้งการประเมินเพื่อเสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
เรียน นางสาวธนาภรณ์ วิสัยปาน

ตามที่ท่านเป็นเจ้าของทรัพย์สิน ประกอบด้วย

1.ที่ดิน	จำนวน	1	แปลง
2.สิ่งปลูกสร้าง	จำนวน	1	หลัง
3.อาคารชุด/ห้องชุด	จำนวน	-	ห้อง/หลัง

พนักงานประเมินได้ทำการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เป็นจำนวนเงิน 196.15 บาท
(หนึ่งร้อยเก้าสิบบาทสิบห้าสตางค์) ตามรายการที่ปรากฏในแบบแสดงรายการ


คำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแนบท้ายหนังสือฉบับนี้

ฉะนั้น ขอให้ท่านนำเงินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างไปชำระ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย ภายในวันที่ 31/08/2566 หรือ
ชำระที่ เคาน์เตอร์ธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน), ATM, Internet Banking, Mobile Banking ภายในวันที่ 30/08/2566

ถ้าไม่ชำระภาษีภายในกำหนดจะต้องเสียเบี้ยปรับและเงินเพิ่มตามมาตรา 68 มาตรา 69 และมาตรา 70 แห่งพระราชบัญญัติ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 และต้องชำระ ณ องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย




อนึ่ง หากท่านได้รับแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแล้ว เห็นว่าการประเมินไม่ถูกต้อง มีสิทธิยื่นคำร้องคัดค้านต่อ
ผู้บริหารท้องถิ่นเพื่อพิจารณาทบทวนตามแบบ ก.ด.ส.10 ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน และหากผู้บริหารท้องถิ่นไม่
เห็นชอบกับคำร้องคัดค้านนี้ ให้มีสิทธิอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการพิจารณาอุทธรณ์การประเมินภาษี โดยยื่นอุทธรณ์ต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน
สามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้ง และกรณีไม่เห็นด้วยกับคำวินิจฉัยอุทธรณ์ มีสิทธิฟ้องเป็นคดีต่อศาลภายในสามสิบวันนับแต่วันที่
รับแจ้งคำวินิจฉัยอุทธรณ์ ทั้งนี้ ตามมาตรา 73 และมาตรา 82 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562

ลงชื่อ.....ผู้รับ
(.....)
วันที่.....

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวกาญจนาทิศา บำขุนทด)
ปลัด อบต.บ้านค่าย พนักงานประเมิน
พนักงานประเมิน

.....หน.หน่วยงานคลัง
.....หน.ฝ่ายฯ
.....หน.
.....จนท.

องค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย โทร.

 กรุงเทพฯ บริษัท	แบบฟอร์มการชำระเงินผ่าน บมจ. ธนาคารกรุงไทย Company Code : 447657	(สำหรับธนาคาร) (โปรดเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจากผู้ชำระเงิน 10 บาท/รายการ)		
สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลบ้านค่าย	สาขาผู้รับเงิน.....	วันที่.....		
ชื่อ-สกุล นางสาวธนาภรณ์ วิสัยปาน	ชำระเงินภายใน 30/08/2566		
ประเภทรายได้ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ห้ามรับชำระภาษีเกินกำหนดเวลาและให้รับชำระเงินตามยอดภาษีเท่านั้น		
				
หมายเลขอ้างอิง 1 : 346800100005166041		หมายเลขอ้างอิง 2 : 100000000300820230		
หมายเลขที่เช็ค/Cheque No	เช็คลงวันที่/Date	ชื่อธนาคาร/Bank Name	สาขา/Branch	บาท/Baht
O เงินสด/Cash	จำนวนเงินเป็นตัวอักษร	-หนึ่งร้อยเก้าสิบบาทสิบห้าสตางค์-		196.15-
ชื่อผู้นำฝาก.....	โทร.....	เจ้าหน้าที่ธนาคารผู้รับเงิน.....		

กลโกงมิจฉาชีพ



- โทร หรือส่งข้อความ SMS ว่ายังไม่ได้ชำระภาษี
- ให้แอดไลน์หรือวิธีการอื่น ๆ เพื่อส่งหนังสือแจ้งค่าภาษีปลอม
- กดดัน ข่มขู่ เกี่ยวกับความผิดหากไม่ชำระภาษี เพื่อให้เกิดความเร่งรีบ
- ส่งลิงก์สำหรับตรวจสอบข้อมูลเพิ่มเติม เลขที่บัญชีธนาคารปลอม หรือลิงก์สำหรับการชำระเงินออนไลน์ไปยังบัญชีปลอม
- ให้โอนเงินชำระภาษีผ่านลิงก์ปลอม หรือบัญชีธนาคารปลอม หรืออาจเข้าควบคุมโทรศัพท์มือถือเพื่อถอดเงินออกจากบัญชีทั้งหมด

วิธีการป้องกัน



- อย่ากดลิงก์แปลกปลอมในแหล่งที่ไม่รู้จัก ซึ่งเว็บไซต์ปลอมมักกลบท้ายด้วย .cc
- อย่าดาวน์โหลดแอปพลิเคชันที่ไม่ผ่านการยืนยันโดยแพลตฟอร์มที่น่าเชื่อถือ
- ไม่ควรผูกบัตรเครดิต บัตรเดบิตไว้กับบัญชีธนาคาร
- หากพลาดปลิงดาวนิโฮลดแล้ว ให้ตัดอินเทอร์เน็ตหรือปิดเครื่อง และถอดซิมโทรศัพท์ แล้วรีบโทรศัพท์ขออายัดบัญชีธนาคารทันที



สำนักงานบริหารการคลังท้องถิ่น
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น

กลลวงมิจฉาชีพแก๊งคอลเซ็นเตอร์ หลอกหลวงให้ชำระภาษีที่ดินฯ

1

โทรหา หรือส่งข้อความ SMS
หาผู้เสียหาย



2

หลอกให้แอดไลน์ หรือให้ดาวน์โหลด
แอปพลิเคชันอื่น ๆ



3

ส่งหนังสือแจ้งประเมินภาษี **ปลอม**
หรือส่งลิงก์



4

ใช้คำพูดให้กลัว เพื่อให้เกิดความรีบเร่ง
ให้ชำระภาษี หรือให้บอกข้อมูลส่วนบุคคล



5

ให้โอนเงินชำระภาษีผ่านบัญชีธนาคาร **ปลอม**
หรือหากเลวร้ายอาจเข้าควบคุมโทรศัพท์
มือถือเพื่อ **ดูดเงิน** จากบัญชีธนาคารจนหมด



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น